



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal „**Introducere teren în intravilan pentru construire locuință familială**”, generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Miron Costin, fn.

Publicăm azi 27.08.2018 pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), în presa locală și afișăm la sediul instituției, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 27.08.2018	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic Zonal pentru „<b>Introducere teren în intravilan pentru construire locuință familială</b>”, generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Miron Costin, fn.</p> <p>Inițiator: Crișan Dan Andrei , cu domiciliul în municipiul Baia Mare</p> <p>Elaborator: BIA Bod Arcadie - urb Bod Arcadie</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal pentru „<b>Introducere teren în intravilan pentru construire locuință familială</b>”, generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Miron Costin, fn.</p> <p>Zona propusă a fi studiată în prezentul PUZ este situată în extravilanul municipiului Baia Mare, în partea de nord-vest cu acces din strada Miron Costin. Suprafața totală a zonei studiate este de 8.379 mp.</p> <p><b>Funcțiunea propusă:</b> <b>Locuință individuală D+P+1E</b> Regim de construire: izolat. Indicatori urbanistici propuși: • POT max = 25% • CUT max = 0.6 mpADC/mp teren</p> <p>Regimul de înălțime al clădirilor: D+P+1E • Hmax= 7,5 m • Spații verzi = 40%</p>
<p>Publicul este invitat să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 27.08 – 07. 09.2018 asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13:00-15:00, miercuri între orele 8:00-12:00 și joi între orele 13:00-15:00.</p> <p>Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare în Sala EUROPA, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, la data de 06.09. 2018, ora 14:00.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană-Mirela Ionce, din cadrul structurii Arhitectului Șef, telefon 0262 211001/182.</p>	

Dr. Ec.Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Drd. Urb. Arh.Izabella Morth  
Arhitect Șef